



COMUNE DI CASSINO

Provincia di Frosinone

ORIGINALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 59	Del 09/03/2021
Oggetto:	APPROVAZIONE DEI CRITERI E DEI PREZZI PER IL RILASCIO IN CONCESSIONE DELLE CAPPELLE GENTILIZIE DI NUOVACOSTRUZIONE NEL CIMITERO DI SAN BARTOLOMEO

Visto il Decreto legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante “Misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID – 19”;

Visti i successivi DPCM attuativi del succitato decreto con misure volte a fronteggiare l'emergenza epidemiologica che dispongono, tra l'altro, limitazioni agli spostamenti sul territorio nazionale;

Visto il D.L. 16 marzo 2020 n. 18 – art. 73, con il quale si dispone che durante il periodo di vigenza delle disposizioni emergenziali i Consigli comunali e le Giunte possano riunirsi esclusivamente in videoconferenza;

Vista la disposizione sindacale prot. 13125 del 24/03/2020;

L'anno duemilaventuno addì nove del mese di marzo alle ore 17,40, in modalità di videoconferenza, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei sig.ri:

dott. Enzo SALERA	Sindaco	Presente da remoto
ing. Francesco CARLINO	Vice Sindaco	Presente da remoto
prof.ssa Maria Concetta TAMBURRINI	Assessore	Presente da remoto
prof.ssa Barbara ALIFUOCO	Assessore	Presente da remoto
dott. Luigi MACCARO	Assessore	Presente da remoto
avv. Emiliano VENTURI	Assessore	Assente
dott. Danilo GROSSI	Assessore	Presente da remoto
dott.ssa Arianna VOLANTE	Assessore	Presente da remoto

Partecipa il Segretario Generale avv. Rosanna Sanzone

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco - dott. Enzo Salera assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Ai fini della validità della deliberazione si attesta che:

- Il Sindaco ed il Segretario Generale, sono contemporaneamente collegati in videoconferenza;
- Tutti i presenti sono stati identificati con certezza dal sottoscritto Segretario Generale;
- Lo svolgimento della riunione è stato regolare, pertanto, è stato possibile constatare e proclamare i risultati delle votazioni;
- Tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

LA GIUNTA COMUNALE

ESAMINATA l'allegata proposta di deliberazione dell'Area Tecnica - Servizio LL.PP., avente ad oggetto: **APPROVAZIONE DEI CRITERI E DEI PREZZI PER IL RILASCIO IN CONCESSIONE DELLE CAPPELLE GENTILIZIE DI NUOVA COSTRUZIONE NEL CIMITERO DI SAN BARTOLOMEO**;

ACQUISITI i prescritti pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. – T.U. in materia di ordinamento degli enti locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U.E.L .

Con voti unanimi favorevoli, palesemente espressi

D E L I B E R A

- 1. Di approvare**, l'allegata proposta di deliberazione dell'Area Tecnica - Servizio LL.PP., avente ad oggetto: **APPROVAZIONE DEI CRITERI E DEI PREZZI PER IL RILASCIO IN CONCESSIONE DELLE CAPPELLE GENTILIZIE DI NUOVA COSTRUZIONE NEL CIMITERO DI SAN BARTOLOMEO** , che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2. Di dichiarare**, con separata ed unanime votazione, ricorrendone i motivi di urgenza di cui all' art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000, il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

COMUNE DI CASSINO

(Provincia di Frosinone)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

59

AREA PROPONENTE:	TECNICA - SERVIZIO LL.PP.
------------------	---------------------------

OGGETTO :	APPROVAZIONE DEI CRITERI E DEI PREZZI PER IL RILASCIO IN CONCESSIONE DELLE CAPPELLE GENTILIZIE DI NUOVA COSTRUZIONE NEL CIMITERO DI SAN BARTOLOMEO.
-----------	---

L'ASSESSORE
Dott. Ing. Francesco Carlino

IL DIRIGENTE
Dott. Ing. Mario La Storia

UFFICIO DEL SEGRETARIO GENERALE

La proposta in oggetto è pervenuta in data _____

LA SEGRETERIA GENERALE

SEDUTA DEL 09/03/2021 H. 17,40

LA GIUNTA COMUNALE

SINDACO	VICE SINDACO	ASSESSORE	ASSESSORE
Dott. Enzo Salera <i>PRESENTE DA RENATO</i>	<i>PRESENTE DA RENATO</i> Dott. Ing. Francesco Carlino	<i>PRESENTE DA RENATO</i> Prof.ssa Barbara Alifuoco	<i>PRESENTE DA RENATO</i> Dott. Luigi Maccaro
ASSESSORE	ASSESSORE	ASSESSORE	ASSESSORE
<i>PRESENTE DA RENATO</i> Prof.ssa Maria Concetta Tamburrini	Avv. Emiliano Venturi	<i>PRESENTE DA RENATO</i> Dott. Danilo Grossi	<i>PRESENTE DA RENATO</i> Dott.ssa ARIANNA VOLANTE

SEDUTA DEL _____

APPROVA: _____

RINVIA: _____

OSSERVAZIONI: _____

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che con Delibera di Giunta Comunale n. 200 del 01.06.2016 è stato approvato il progetto definitivo "Cimitero Comunale di S. Bartolomeo. Lavori di ampliamento e realizzazione di loculi cimiteriali" dell'importo complessivo di € 2.400.000,00;

PREMESSO che con Delibera di Delibera di Giunta Comunale n. 82 del 31.03.2020 è stata approvata la variante architettonica dei manufatti cimiteriali del progetto definitivo "Cimitero Comunale di San Bartolomeo. Lavori di ampliamento e realizzazione di loculi cimiteriali";

DATO ATTO che i lavori del lotto 2 del Cimitero di San Bartolomeo sono in avanzato corso di esecuzione;

RILEVATO che il progetto di ampliamento del Cimitero, finanziato con il sistema ricavo/vendita dei loculi a uso futuro, prevede, tra l'altro, la realizzazione di 12 cappelle gentilizie, ciascuna con 10 loculi a cantera;

VISTO la Delibera di Giunta Comunale n. 275 del 22.10.2015 di approvazione dell'aggiornamento dei prezzi di concessione dei loculi nei cimiteri di Cassino, sia ad uso futuro che in presenza salma;

VISTO la delibera di Giunta Comunale n. 29 del 29.01.2016 di approvazione dei criteri per il rilascio in concessione di loculi di nuova costruzione nel cimitero di San Bartolomeo;

DATO ATTO che è necessario determinare il prezzo di concessione della cappella gentilizia perché non ricompresa nelle Delibera di Giunta Comunale n. 275/2015;

VISTO la relazione di stima a firma dell'ufficio tecnico comunale, giusto allegato A alla presente, di determinazione del prezzo di concessione della cappella gentilizia in € 50.000,00;

RITENUTO dover approvare sia il prezzo della concessione delle n. 12 cappelle gentilizie e sia i criteri per l'assegnazione in concessione a privati delle cappelle gentilizie ad uso futuro;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile dell'atto, espressi dai competenti Responsabili di Settore, ai sensi dell'art.49, comma 1 del D.lgs. del 18/08/2000 n.267;

VISTO lo statuto comunale;

P R O P O N E

1. **PRENDERE ATTO E APPROVARE** la relazione di stima a firma dell'ufficio tecnico comunale, giusto allegato A alla presente, di determinazione del prezzo di concessione della cappella gentilizia in € 50.000,00;
2. **APPROVARE** lo schema di avviso pubblico per la concessione di n. 6 cappelle gentilizie cimiteriali, previste nel progetto lotto 2;
3. **DARE MANDATO** al Dirigente dell'Area Tecnica dell'adozione di tutti gli adempimenti conseguenziali e necessari per la pubblicazione dell'avviso di concessione attuazione della presente proposta;

IL DIRIGENTE AREA TECNICA
Dott. Ing. Mario Iastoria





COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

CIMITERO COMUNALE SAN BARTOLOMEO DI CASSINO. LAVORI DI AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE DI LOCULI CIMITERIALI - 2° LOTTO

STIMA DEL PREZZO DI CONCESSIONE DELLE CAPPELLE GENTILIZIE PREVEISTE NEL PROGETTO ESECUTIVO DI AMPLIAMENTO DEL CIMITERO SAN BARTOLOMEO.

La presente relazione per determinare il costo di realizzazione di una cappella gentilizia prevista nel progetto esecutivo, 1° e 2° lotto, di ampliamento del Cimitero San Bartolomeo che sarà quello posto a base della concessione.

Il costo di concessione di una singola cappella gentilizia è dato dalla sommatoria delle seguenti voci:

- COSTO n.1: è il solo costo del solo terreno, determinato mediante il valore unitario stabiliti con la Delibera di Giunta Comunale n.275 del 22.10.2015;
- COSTO n.2: costo di realizzazione di una singola cappella gentilizia quantificato dal computo metrico del progetto in oggetto;
- COSTO n.3: costo delle opere di completamento del progetto in oggetto (pavimentazione, impianto elettrico, ecc...) quantificato dal computo metrico del progetto in oggetto;
- COSTO n.4: somme a disposizione dell'amministrazione (spese tecniche, contributo ANAC, Diritti SUA, ecc...);

COSTO 1

La quota relativa al costo del terreno è pari al prodotto della superficie in pianta della cappella gentilizia, pari a circa 20 mq, per il costo unitario del terreno approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 275 del 22.10.2015, pari ad € 540,00 come di seguito:

$$\text{Costo Terreno} = € 540,00 \cdot 20,00 = € 10.800,00$$

COSTO 2

La quota relativa al costo di costruzione delle 6 cappelle gentilizie è, come da computo metrico estimativo del progetto, di € 117.447,48 così come riportato nel seguito:

VOCE COMPUTO METRICO	QUANTITA'	PREZZO	DESCRIZIONE
214	64,74 (m3)	560,65 €	Scavo
215	84,16 (t)	708,63 €	carico e trasporto in discarica
216	84,16 (t)	757,44 €	compenso discarica
217	7,44 (m3)	194,41 €	costituzione starti di bonifica
218	10,44 (m3)	1.191,41 €	cls sottofondazioni
219	29,34 (m2)	659,86 €	casseforme
220	8032 (kg)	11.887,48 €	acciaio
221	28,38 (m3)	3.637,18 €	cls fondazioni
222	15,60 (m2)	350,84 €	casseforme
223	103,32 (kg)	147,75 €	rete acciaio elettrosaldato
224	5,16 (m3)	588,86 €	cls elevazione
225	12 (cadauno)	12.792,00 €	prefabbricati



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

226	272,22 (m2)	7.622,16 €	casseforme pareti
227	57,24 (m2)	1.877,47 €	casseforme
228	58,38 (m3)	9.379,13 €	cls strutture elevazione
229	3 (cad.)	2.235,33 €	nolo pompa
230	16,56 (m3)	196,90 €	nolo pompa
231	75,90 (m2)	120,51 €	primer
232	117 (m2)	966,42 €	impermeabilizzazione
233	117 (m2)	2.115,36 €	impermeabilizzazione
234	17,90 (m)	1.341,43 €	scossalina
235	274,20 (m2)	23.082,16 €	rivestimento
236	54,84 (m2)	4.673,46 €	rivestimento
237	208,80 (m)	1.206,86 €	rivestimento
238	301,80 (m)	1.810,80 €	rivestimento
239	274,20 (m2)	4.573,66 €	rivestimento
240	2490,60 (kg)	16.388,15 €	infissi
241	2490,60 (kg)	2.166,82 €	zincatura
242	113,76 (m2)	4.033,93 €	lastre di vetro
243	6 (cad.)	180,42 €	serratura
SOMMANO		117.447,48 €	
IVA 10%		11.744,75 €	
TOTALE		129.192,23 €	

Il costo ripartito per ogni singola cappella gentilizia è pari al costo totale diviso per 6, numero di cappelle gentilizie previste nel lotto 2, per cui risulta:

$$\frac{€ 129.192,23}{6} = € 21.532,04$$

Il costo di realizzazione di una singola cappella gentilizia è pari a € 21.532,04

COSTO 3

La quota relativa alle opere di completamento è stato determinato, ripartendo per una singola cappella gentilizia l'importo totale delle opere di completamento (ad esempio impianto elettrico, pavimentazione, ecc..) e dedotto dal computo metrico estimativo del progetto in oggetto.

La ripartizione è stata determinata, dividendo il costo totale delle opere di completamento per il numero dei loculi ragguagliato, calcolato di seguito; successivamente è stato moltiplicato tale valore unitario per il numero di 10 loculi ragguagliati, pari al numero di loculi presenti in una cappella gentilizia.

È stato utilizzato il numero dei loculi ragguagliato per considerare il diverso valore economico che hanno le varie tipologie di loculi presenti nel progetto di ampliamento del Cimitero di San Bartolomeo. Il numero ragguagliato di loculi è pari al numero di loculi, di una singola tipologia, moltiplicato per un coefficiente numerico.



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Il numero dei loculi da realizzare nell'ampliamento del Civico Cimitero di San Bartolomeo - Lotto II°, è pari a:

BLOCCO	TIPOLOGIA	n° LOCULI
B4-B5- B6-B7-B8-B9-B14-B15	Fornetto	608
C13-C15-C17-	Cantera	144
C19-C21-C23		
C14-C16-C18-	Cantera	192
C20-C22-C24-		
G7-G8-G9-	Cappella gentilizia	60
G10-G11-G12		
O3 -O4	Ossario	48
LS1 - LS2	Loculo speciale	28

Il coefficiente delle diverse tipologie di loculi è pari a:

BLOCCO	TIPOLOGIA	COEFFICIENTE
B4-B5- B6-B7-B8-B9-B14-B15	Fornetto	1,00
C13-C15-C17-	Cantera	1,58
C19-C21-C23		
C14-C16-C18-	Cantera	1,58
C20-C22-C24-		
G7-G8-G9-	Cappella gentilizia	6,32
G10-G11-G12		
O3 -O4	Ossario	0,05
LS1 - LS2	Loculo speciale	1,15

I coefficienti sono stati così determinati:

- Il coefficiente per la tipologia a fornello è fissato pari a 1,00;
- Il coefficiente per la tipologia a cantera è stabilito pari a 1,58 risultato al doppio dall'incremento del coefficiente dell'incremento medio del costo dei loculi a cantera ad uso futuro rispetto ai loculi a fornello ad uso futuro determinati con la Delibera di Giunta Comunale n.275 del 22.10.2015:

LOCULI	INCREMENTO PREZZI LOCULI A CANTERA RISPETTO A LOCULI A FORNETTO
I° FILA	38,00%
II°-III° FILA	22,00%
IV° FILA	28,00%
MEDIA	29,33%

- Il coefficiente per la tipologia a cappelle gentilizie è stabilito pari a 5,53, derivante dall'incremento di 3,5 volte del coefficiente dei loculi



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

a cantera, per tener conto del maggior valore che ha una singola cappella gentilizia rispetto ad un loculo a cantera;

- Il coefficiente per l'ossario è stato fissato pari al 5% del coefficiente dei loculi a fornello;
- Il coefficiente per la tipologia dei loculi speciali è stato determinato pari ad un incremento del 15% del coefficiente dei loculi a fornello;

Per tale ragione il numero dei loculi ragguagliato è pari a:

BLOCCO	TIPOLOGIA	N. LOCULI	COEFFICIENTE	N. LOCULI RAGGUAGLIATO
B4-B5- B6-B7-B8- B9-B14-B15	Fornello	608	1,00	608
C13-C15-C17- C19-C21-C23	Cantera	144	1,58	228
C14-C16-C18- C20-C22-C24-	Cantera	192	1,58	303
G7-G8-G9- G10-G11-G12	Cappella gentilizia	60	5,53	379
O3 -O4	Ossario	48	0,05	2
LS1 - LS2	Loculo speciale	28	1,15	32
TOTALE				1553

Il numero dei loculi ragguagliato è pari a 1.553.

La parte dei lavori di completamento (Pavimentazione, dell'impianto elettrico, ecc....) è pari, come da computo metrico estimativo, ad € 227.429,29:

VOCE	IMPORTO	DESCRIZIONE
1	466,95 €	Scavo
2	2.341,60 €	Discarica
3	2.502,90 €	Discarica
4	103,74€	Bonifica
63	143,38 €	Tubazioni in polipropilene
64	77,88 €	Tubazioni in PE-AD
65	23,79 €	Tubazioni in polipropilene
66	106,70 €	Tubazioni in polipropilene
67	501,99 €	Allaccio
70	228,69 €	Allaccio
201	5.703,00 €	Abbattimento essenze arboree
202	280,00 €	Rimozione pali
203	2.757,66 €	Rimozione cigli
204	2.373,13 €	Demolizione Pavimentazione
205	4.744,11 €	Demolizione Pavimentazione
206	1.624,31 €	Demolizione struttura in cls



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

207	7.941,55 €	Fresatura Pavimentazione
208	1.625,92 €	Scavo per rifacimento pavimentazione
209	4.309,10 €	Carico e trasporto in discarica
210	4.605,93 €	Carico e trasporto in discarica
211	2.691,39 €	Costituzione strati di bonifica
212	16.314,86 €	Cls per sottofondi
213	3.194,55 €	Rete elettrosaldata
278	3.625,44 €	Pozzetti in cls
279	11.077,56 €	Caditoie
280	4.801,80 €	Tubazioni in PE_AD
281	264 €	Pozzetti in cls
282	490,12 €	Pozzetti autoportanti
283	1.890,90 €	Tubazioni in PE_AD
284	1.978,63 €	Tubazioni in polipropilene
285	230,16 €	Tubazioni in PE_AD
286	1.268,40 €	Tubazioni in PE_AD
287	891,81 €	Scavo
288	611,13 €	Rinterro
289	107,69 €	Rinterro
290	4.372,61 €	Cigli
291	1.039,29 €	Terreno
292	5.422,90 €	Pozzetto
293	4.302,20€	Giunto
294	4.627,68 €	Tubazioni termoplastico
295	530,10 €	Tubazioni termoplastico
296	104,30 €	Portafusibile
297	2.819,20 €	Cavi isolati
298	504,90 €	Cavi isolati
299	257,84€	Cavi isolati
300	132,30 €	Cavi isolati
301	115,00 €	Cavi isolati
302	524,42 €	Cavi isolati
303	1.150,20 €	Cavi isolati
324	175,02 €	Scavo
325	118,54 €	Rinterro
326	19,82 €	Rinterro
327	809,10 €	Discarica
432	939,20 €	Scavo
433	5.104,00 €	Formazione rilevato
434	5.209,60 €	Fondazione stradale
435	320,00 €	Compattazione
436	77.631,72 €	Pavimentazione



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

437	4.189,47 €	Casseri
TOTALE	206.753,90 €	
IVA 10%	20.675,39 €	
TOTALE	227.429,29 €	

Il costo ripartito per un singolo loculo è pari all'importo totale dei lavori di completamento, sopra individuato, suddiviso il numero dei loculi ragguagliato (n.1505):

$$\frac{€ 227.429,29}{1.553} = € 144,48$$

Il costo ripartito per una singola cappella gentilizia è pari al valore per singolo loculo, calcolato precedentemente, moltiplicato il numero dei loculi ragguagliato a cappelle gentilizie (n.332), e diviso per il numero di cappelle gentilizie (n.6):

$$€ 146,48 \times 379 = € 55.543,44$$

$$\frac{€ 55.543,44}{6} = € 9.257,24$$

Il costo n. 3 è pari a € 9.257,24

COSTO 4

La quota relativa alla ripartizione su una singola cappella gentilizia delle somme a disposizione dell'amministrazione del quadro tecnico economico dell'intero intervento di ampliamento del Cimitero di San Bartolomeo è pari a € 209.350,00 così come riportato nel seguito:

IMPORTO	DESCRIZIONE
€ 40.000,00	spese tecniche - progettazione
€ 30.000,00	spese tecniche - direzione e collaudo
€ 12.500,00	spostamento enel (50%)
€ 12.250,00	acquisizione aree (50%)
€ 6.600,00	validazione progetto II lotto
€ 100.000,00	parking
€ 8.000,00	spese generali per gara
€ 209.350,00	TOTALE

Il costo ripartito per singolo loculo è pari alla somma a disposizione dell'Amministrazione, sopra quantificata, divisa il numero dei loculi ragguagliati:

$$\frac{€ 209.350,00}{1.553} = € 134,83$$



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Il costo ripartito per singola cappella gentilizia è pari al valore per singolo loculo calcolato per il numero dei loculi a cappelle gentilizie, pari a 110, e diviso per il numero di cappelle gentilizie (n.6):

$$€ 134,83 \cdot 379 = 51.128,06$$

$$\frac{€ 51.128,06}{6} = € 8.521,34$$

Il COSTO n.4 è pari a € 8.521,34

CONCLUSIONI

Il costo totale di una cappella gentilizia è pari a:

$$COSTO N.1 + COSTO N.2 + COSTO N.3 + COSTO N.4$$

$$€ 10.800,00 + € 21.532,04 + € 9.257,24 + € 8.521,34 = € 50.110,62$$

Il costo complessivo di una cappella gentilizia della tipologia "Tipo 9: Cappelle Gentilizie G7-G8-G9-G10-G11-G12" è in cifra tonda di € 50.000,00

Cassino, 03.03.2021

IL FUNZIONARIO

Dott. Ing. Danilo Capogna



IL DIRIGENTE

Dott. Ing. Mario Lastoria



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione
Tecnologica

CIMITERO DI SAN BARTOLOMEO. CONCESSIONE CAPPELLA GENTILIZIA PREVISTA NEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO - II LOTTO

AVVISO PUBBLICO- INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso è diretto alla concessione di n. 6 cappelle gentilizie cimiteriali, da 10 loculi a parete ciascuna, di nuova costruzione e previste nel progetto "Cimitero Comunale di San Bartolomeo di Cassino. Lavori di ampliamento e realizzazione di loculi cimiteriali - II Lotto" ("Tipo 9: Cappelle Gentilizie G7-G8-G9-G10-G11-G12"), per la durata prevista dalla normativa vigente e dal regolamento comunale.

Possono presentare la domanda i seguenti soggetti:

- i cittadini residenti nel Comune di Cassino;
- i cittadini nati nel Comune di Cassino, pur se residenti altrove;
- i cittadini nati e residenti altrove, il cui coniuge, figli, genitore, fratello o sorella, sia sepolto nei cimiteri civili di Cassino (San Bartolomeo, Caira e S. Angelo in Theodice)

Potrà presentare la domanda un solo richiedente per ogni nucleo familiare, e per una singola concessione.

Non possono partecipare alla procedura i cittadini, attualmente titolari di concessione di cappelle gentilizie, tombe di famiglia o lotti non edificati presso i cimiteri civili di Cassino (San Bartolomeo, Caira e S. Angelo in Theodice), salvo rinuncia.

CRITERI

Si procederà alla formazione della graduatoria tra tutte le istanze ritenute ammissibili dall'Ente.

Se le istanze ammissibili sono superiori a n. 6 si procederà all'aggiudicazione delle concessioni tramite sorteggio pubblico

Modalità di presentazione delle domande

La domanda di assegnazione della concessione dovrà essere presentata sul modello predisposto dal Comune allegato al presente avviso pubblico e presentata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 e il martedì e giovedì anche di pomeriggio dalle ore 15.30 alle ore 17.30 o inviata a mezzo PEC all'indirizzo servizio.protocollo@comunecassino.telecompost.it

Le domande dovranno pervenire, pena esclusione, entro le 13.00 del

Domande e Allegati

La domanda dovrà contenere la dichiarazione del richiedente resa secondo il modello allegato, indicante:

- i dati fiscali ed anagrafici;



COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione
Tecnologica

- di non essere titolare di concessioni di loculi o lotti non edificati presso i cimiteri civili di Cassino (San Bartolomeo, Caira e S. Angelo in Theodice) che risultino non occupate alla data del presente avviso;
- (eventualmente) di impegnarsi a restituire i loculi in cui sono tumulati in concessione, presso i cimiteri civili di Cassino (San Bartolomeo, Caira e S. Angelo in Theodice), il coniuge, parenti o affini di I grado già deceduti;

Al concessionario rinunciante che restituirà al Comune i loculi, verrà riconosciuto un rimborso secondo il seguente prospetto approvato con Delibera di G.C. n.275 del 22.10.2015.

L'importo di una cappella gentilizia è pari a € 50.000,00

L'impegno a sottoscrivere la concessione e l'accettazione delle modalità di pagamento avverrà nel seguente modo:

- 1) Il 50% del costo della cappella gentilizia all'atto della prenotazione e da versare successivamente alla approvazione della graduatoria;
- 2) Il 40% al ricevimento della comunicazione di inizio dei lavori di costruzione della cappella gentilizia;
- 3) Il saldo pari al 10% al termine dei lavori e prima del rilascio della concessione della cappella gentilizia;

Il pagamento dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario sul Conto Corrente del Comune di Cassino presso la Tesoreria Comunale "Banca Popolare del Cassinate" - IBAN: IT4800537274370000011001385, con la causale: "CONCESSIONE DI UNA CAPPELLA GENTILIZIA CIMITERIALE DEL CIMITERO DI S. BARTOLOMEO + NOME E COGNOME DEL RICHIEDENTE".

Alla domanda dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di riconoscimento del richiedente, in corso di validità e codice fiscale.

Tutte le eventuali comunicazioni saranno inviate dal Comune di Cassino via PEC o tramite raccomandata A/R all'indirizzo di residenza.

Tutte le richieste pervenute in difformità dell'avviso saranno escluse.

Tutte le spese di concessione saranno a carico dei richiedenti e saranno corrisposte al momento della stipula del relativo atto.

A tale scopo sono visibili presso l'Ufficio Comunale dell'Area Tecnica le planimetrie da cui si rilevano l'ubicazione delle cappelle.

Si allega:

- Modello richiesta di concessione di una cappella gentilizia cimiteriale di nuova costruzione sita nel Cimitero di San Bartolomeo;
- Planimetria;

L'ISTRUTTORE TECNICO

Geom. Francesco Paolo De Leo



IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Dot. Ing. Mario Lastoria



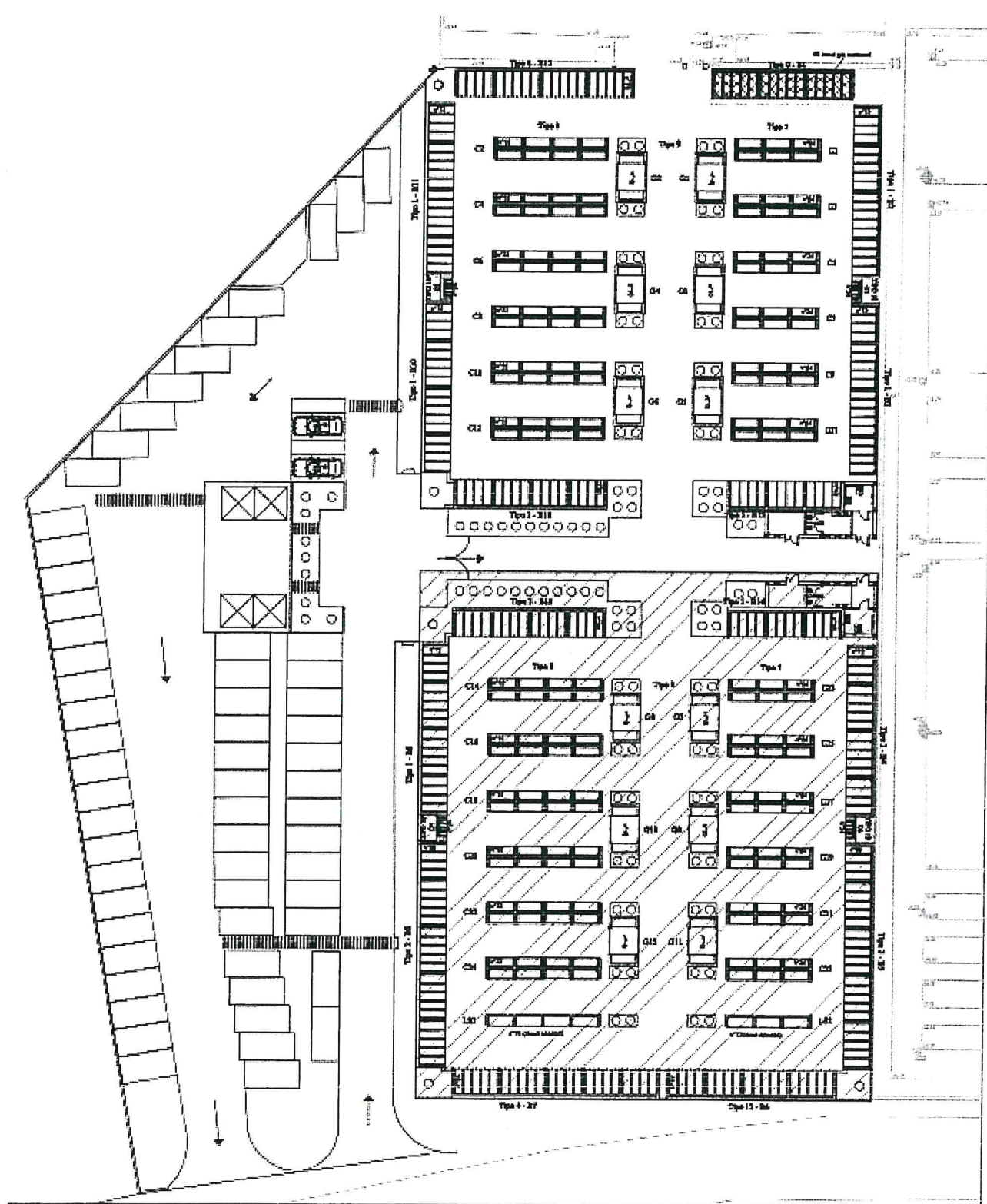
COMUNE DI CASSINO

PROVINCIA DI FROSINONE

AREA TECNICA

Servizio Ambiente, Igiene e Sanità, Protezione Civile e Informatizzazione e Innovazione Tecnologica

PLANIMETRIA LAVORI AMPLIAMENTO CIMITERO COMUNALE



Per quanto di competenza, si rimette all'Ufficio di Segreteria la retroscritta proposta di deliberazione regolarmente sottoscritta.

Cassino, li 08.03.2021

IL REDATTORE Dott. Ing. Danilo Capogna	L'ASSESSORE Dott. Ing. Francesco Carlino	IL DIRIGENTE Dott. Ing. Mario Lastoria
--	--	--

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49 C. 1 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. - T.U. IN MATERIA DI ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ESPRIME PARERE DI REGOLARITA' TECNICA FAVOREVOLE / NON FAVOREVOLE E ATTESTA:

- ☒ CHE IL PRESENTE ATTO COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICA - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE.
- ☐ CHE IL PRESENTE ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO - FINANZIARIA O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE.

IL DIRIGENTE
AREA TECNICA
DOTT. ING. MARIO LASTORIA

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49 C. 1 DEL D.LGS. 267/2000 E S.M.I. - T.U. IN MATERIA DI ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI:

FAVOREVOLE

L'impegno è stato registrato al cap. _____ art. _____ del Bilancio _____

L'ADDETTO

Cassino, li _____

IL DIRIGENTE
AREA FINANZIARIA
DOTT. SSA MONICA TALLINI

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO
Dott. Enzo Salera



Firmato digitalmente da
ROSANNA SANZONE

la Sanzone
CN = ROSANNA SANZONE
O = COMUNE DI CASSINO
C = IT

PUBBLICAZIONE

In data odierna, la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000).

Data 12 MAR. 2021



Firmato digitalmente da
ROSANNA SANZONE

la Sanzone
CN = ROSANNA SANZONE
O = COMUNE DI CASSINO
C = IT

ATTESTAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'albo pretorio informatico comunale per 15 giorni consecutivi (art. 124, D. Lgs. n. 267/2000);

☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000).

Data 12 MAR. 2021



Firmato digitalmente da
ROSANNA SANZONE

la Sanzone
CN = ROSANNA SANZONE
O = COMUNE DI CASSINO
C = IT